

CÔNG TY TNHH
ĐT XD TM KIM YẾN



PROFILE
KIM YEN COMPANY

Chuyên mài, tăng cứng, đánh bóng sàn
bê tông và thi công sơn epoxy.



MỤC LỤC

Thư Ngỏ	03
Thông Tin Doanh Nghiệp	04
Cơ Sở Pháp Lý	05
Giấy Chứng Nhận VSATLĐ	06
Giấy Chứng Nhận Sức Khỏe	07
Tầm Nhìn - Sứ Mệnh - Giá Trị Cốt Lõi	08
Nguyên Tắc Hoạt Động	10
Phương Châm Hoạt Động	11
Nguồn Nhân Lực	12
Đối Tác	13
Năng Lực Công Ty	14
Năng Lực Máy Móc	15
Công Trình Tiêu Biểu	19



THƯ NGỎ

Kính Gửi Quý Khách Hàng!

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ KIM YẾN xin gửi tới Quý khách hàng và đối tác lời chào trân trọng. Cảm ơn Quý khách đã tin tưởng, đồng hành và giao cho chúng tôi thực hiện các hạng mục thi công trong thời gian qua.

Chuyên mài, tăng cứng, đánh bóng sàn bê tông và thi công sơn epoxy. Chúng tôi hướng tới giải pháp phù hợp với hiện trạng nền, yêu cầu sử dụng và kế hoạch vận hành của từng công trình.

Với đội ngũ thi công có kinh nghiệm cùng hệ thống máy móc, thiết bị phục vụ xử lý bề mặt, Kim Yến chú trọng khảo sát thực tế, thống nhất quy trình, bố trí nhân lực và tổ chức thi công theo từng khu vực bàn giao.

Phương châm hoạt động của chúng tôi là **“Giữ chữ uy, vững chữ tín”**. Chất lượng bề mặt, tiến độ và sự phối hợp với khách hàng là những yếu tố được quan tâm xuyên suốt quá trình triển khai.

Đối với khách hàng, chúng tôi lắng nghe nhu cầu và tư vấn rõ phạm vi công việc. Đối với đối tác, chúng tôi hướng tới hợp tác lâu dài, minh bạch và cùng phát triển. Đối với nhân viên, chúng tôi đề cao trách nhiệm, tay nghề và an toàn trong công việc.

Kim Yến mong tiếp tục nhận được sự tin tưởng của Quý khách hàng và đối tác. Chúng tôi sẵn sàng khảo sát, trao đổi phương án và báo giá phù hợp với từng công trình.

Trân trọng!

Giám Đốc
Lê Chí Hiền



THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

CÔNG TY TNHH ĐT XD TM KIM YẾN

Chuyên mài, tăng cứng, đánh bóng sàn bê tông và thi công sơn epoxy.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN: Ông Lê Chí Hiên – Giám đốc

ĐỊA CHỈ: Số 521/50/6, Đường Dĩ An – Bình Đường, khu phố Bình Đường 4, Phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐIỆN THOẠI / ZALO: 0936 400 259

MST: 3702877301

WEBSITE: danhbongsankimyen.com

EMAIL: lechihien.vn@gmail.com

CƠ SỞ PHÁP LÝ

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

SỞ KHÁNH HÒA VÀ CÔNG TỬ
TỈNH KHÁNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ VÀ THƯƠNG MẠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
Mã số doanh nghiệp: 3701877381
Kể từ ngày cấp: ngày 22 tháng 03 năm 2020

1. Tên công ty
Tên công ty với bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI KIM YẾN
Tên công ty với bằng tiếng nước ngoài: KIM YEN TRADING CONSTRUCTION INVESTMENT COMPANY LIMITED
Tên công ty với từ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XD TM KIM YẾN

2. Địa chỉ trụ sở chính
Số 111/709, Đường DT 4A - Bình Dương, Thị trấn Bình Dương 4, Phường An Bình, Thành phố DT 4A, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Điện thoại: Fax:
Email: Website:

3. Vốn điều lệ 1.000.000.000 đồng
Đồng chủ: Một tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu
Họ và tên: LÊ CHÍ HIỂN Giới tính: Nam Quốc tịch: Việt Nam
Sinh ngày: 1988 Dân tộc: Kinh
Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân
Số giấy chứng thực cá nhân: 31200471
Ngày cấp: 19/03/2009 Nơi cấp: Công an Tỉnh Tiền Giang
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Ấp 3, Xã Mỹ Thạnh Nam, Huyện Cai Lậy, Tỉnh Tiền Giang, Việt Nam
Chỗ ở hiện tại: Ấp 3, Xã Mỹ Thạnh Nam, Huyện Cai Lậy, Tỉnh Tiền Giang, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: LÊ CHÍ HIỂN Giới tính: Nam
Chức danh: Chủ tịch công ty kiêm giám đốc Quốc tịch: Việt Nam
Sinh ngày: 1988 Dân tộc: Kinh
Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân
Số giấy chứng thực cá nhân: 31200471
Ngày cấp: 19/03/2009 Nơi cấp: Công an Tỉnh Tiền Giang
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Ấp 3, Xã Mỹ Thạnh Nam, Huyện Cai Lậy, Tỉnh Tiền Giang, Việt Nam
Chỗ ở hiện tại: Ấp 3, Xã Mỹ Thạnh Nam, Huyện Cai Lậy, Tỉnh Tiền Giang, Việt Nam

THƯỜNG PHÒNG
HỌ TRƯỞNG PHÒNG


Nguyễn Thị Thanh Xuân

GIẤY CHỨNG NHẬN AN TOÀN VỆ SINH LAO ĐỘNG

BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 13 / 2020 / GCN

GIẤY CHỨNG NHẬN

ĐỦ ĐIỀU KIỆN HOẠT ĐỘNG HUẤN LUYỆN AN TOÀN, VỆ SINH LAO ĐỘNG

Chứng nhận: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI KIM YẾN
Địa chỉ: 521/506, Đường Di An, KP Bình Dương 4, P. An Bình, TP. Di An, Bình Dương
Điện thoại: 094.88.99.079
Giấy chứng nhận kinh doanh số: 3702877301 ngày cấp lần 3: 11/12/2019
Cơ quan cấp: Sở kế hoạch đầu tư Tp Hồ Chí Minh

Đủ điều kiện hoạt động huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động hạng C.
 Phạm vi được phép hoạt động huấn luyện bao gồm:

1. Đủ điều kiện hoạt động huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động hạng C được quy định tại Quyết định số 129 /QĐ-LĐTBXH ngày 04 tháng 02 năm 2020. Phạm vi huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động đối với nhóm 3 quy định tại Thông tư số 13/2016/TT-BLĐTBXH ngày 16 tháng 6 năm 2016 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, gồm:

a. Các công việc thuộc mục 1 quy định tại phụ lục Thông tư số 13/2016/TT-BLĐTBXH đối với danh mục máy, thiết bị, vật tư, chất có yếu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động gồm: Nồi hơi, hệ thống đường ống dẫn hơi nước, nước nóng; nồi gia nhiệt dầu; hệ thống cung cấp điều chế, nạp khí; bình chịu áp lực, chai chứa khí nén; xe nâng, cầu trục, cần trục, công trục, thang máy, pulăng, tời; hệ thống lạnh; máy khoan, ép cọc, đóng cọc; hệ giàn giáo thép; thanh, cột chống tổ hợp; máy, thiết bị trong công nghệ dầu hỏa.

b. Các công việc có yếu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động thuộc mục 2, 4 (trừ vận hành, bảo dưỡng, sửa chữa, tháo dỡ, kiểm tra, giám sát hoạt động trạm nghiền vật liệu xây dựng), 5, 6 (chỉ làm các công việc làm khuôn đúc, tẩy, rửa, mạ, đánh bóng kim loại, làm sạch bề mặt kim loại), 7, 12, 13, 14 (Chỉ làm công việc khảo sát địa hình), 15, 16, 17 quy định tại Phụ lục của Thông tư số 13/2016/TT-BLĐTBXH.

Giấy chứng nhận có thời hạn đến ngày 04 / 02 / 2025 / KT

Hành Dương ngày 04 tháng 02 năm 2020

TUO, BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC AN TOÀN LAO ĐỘNG


Hà Tài Thắng

Phụ lục 1
MẪU GIẤY KHÁM SỨC KHỎE DÙNG CHO NGƯỜI TỪ ĐỦ 18 TUỔI TRỞ LÊN
 (Kèm theo Thông tư số 14/2013/TT-BYT ngày 06 tháng 05 năm 2013
 của Bộ trưởng Bộ Y tế)



BỘ Y TẾ
 Sở Y tế Tỉnh Bình Dương
CÔNG TY CP PHÒNG KHÁM ĐA KHOA
NHÂN ĐỨC SÀI GÒN

Số:/GKSK-HP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY KHÁM SỨC KHỎE



Họ và tên (chữ in hoa): DƯƠNG VĂN CỬ TIẾN

Giới: Nam ☒ Nữ ☐ Tuổi: 1982

Số CMND hoặc Hộ chiếu: 34212212 cấp ngày: 26/10/2013

Chức vụ hiện tại: Area Sales

Địa điểm khám sức khỏe: Area Sales

TIỀN SỬ BỆNH CỦA ĐỐI TƯỢNG KHÁM SỨC KHỎE

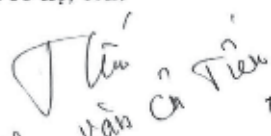
1. Tiền sử gia đình:
 Có ai trong gia đình ông (bà) mắc một trong các bệnh: truyền nhiễm, tim mạch, đái tháo đường, lao, hen phế quản, ung thư, động kinh, rối loạn tâm thần, bệnh khác:
 a) Không ☒ ; b) Có ☐ ; Nếu "có", đề nghị ghi cụ thể tên bệnh:

2. Tiền sử bản thân: Ông (bà) đã/đang mắc bệnh, tình trạng bệnh nào sau đây không; Bệnh truyền nhiễm, bệnh tim mạch, đái tháo đường, lao, hen phế quản, ung thư, động kinh, rối loạn tâm thần, bệnh khác: a) Không ☒ b) Có ☐ Nếu "có", đề nghị ghi cụ thể tên bệnh:

3. Câu hỏi khác (nếu có):
 a) Ông (bà) có đang điều trị bệnh gì không? Nếu có, xin hãy liệt kê các thuốc đang dùng và liều lượng:

b) Tiền sử thai sản (Đối với phụ nữ):

Ngày 5 tháng 5 năm 2020
 Người đề nghị khám sức khỏe
 (Ký và ghi rõ họ, tên)


Dương Văn Cử Tiến

Tôi xin cam đoan những điều khai trên đây hoàn toàn đúng với sự thật theo sự hiểu biết của tôi



TẦM NHÌN

- ▶ Trở thành doanh nghiệp hàng đầu trong lĩnh vực xây dựng của miền đông nam bộ và khu vực phía nam
- ▶ Mang lại hiệu quả công việc và hiệu quả kinh tế cho quý khách hàng trong bối cảnh hiện đại hóa toàn cầu.



SỨ MỆNH

- ▶ Cung cấp một hệ thống thi công đồng bộ, khép kín với chất lượng và phong cách phục vụ chuyên nghiệp nhất, đáp ứng cho khách hàng những công trình như ý. Chúng tôi sẽ luôn tạo ra những công trình tốt nhất đảm bảo tiến
- ▶ Kiên trì xây dựng một bộ máy làm việc có trách nhiệm, có chuyên môn tốt, có đạo đức và tinh thần cầu tiến.





GIÁ TRỊ CỐT LÕI

MANG NIỀM TIN TUYỆT ĐỐI ĐẾN QUÝ KHÁCH HÀNG



Chúng tôi tồn tại là nhờ có khách hàng. Chúng tôi xây dựng năng lực chuyên nghiệp cải tiến chất lượng dịch vụ để đáp ứng được những đòi hỏi khắt khe nhất của khách hàng và luôn luôn coi mỗi khách hàng đều là một đại sứ thương hiệu.



Đội ngũ nhân sự là yếu tố quan trọng nhất tạo nên thành công của công ty. Chúng tôi không chỉ cho nhân viên một công việc, chúng tôi mang tới cho họ cơ hội được học hỏi được rèn luyện được thử thách và xây dựng sự nghiệp của mình.



Chúng tôi giữ đúng cam kết với khách hàng chủ đầu tư và đối tác về tiến độ, chất lượng sản phẩm và giúp khách hàng tối ưu hóa chi phí. Chúng tôi có thể hiện vai trò và trách nhiệm của nhà cung cấp chuyên nghiệp với dự án.



NGUYÊN TẮC HOẠT ĐỘNG



VỚI KHÁCH HÀNG

- Chất lượng, uy tín, tiến độ. Luôn thoả mãn các nhu cầu của tất cả các khách hàng với chất lượng tốt nhất. Cởi mở, thân thiện, cầu thị, nhiệt tình và trân trọng.
- Nỗ lực cao nhất để các dịch vụ luôn tiến bộ hơn, góp phần nâng cao giá trị kinh tế cho khách hàng.



VỚI NHÂN VIÊN

- Tạo cơ hội học tập, nâng cao trình độ và tác phong làm việc, từng bước đạt tiêu chuẩn quốc tế.
- Tạo cơ hội thăng tiến trên cơ sở hiệu quả công việc, tính chính trực và lòng trung thành, đảm bảo điều kiện ngày càng tốt hơn cho cuộc sống của nhân viên và sự phát triển bền vững của công ty.



VỚI ĐỐI TÁC

- Nỗ lực cao nhất để các dịch vụ luôn tiến bộ hơn, góp phần nâng cao giá trị kinh tế cho khách hàng.
- Hỗ trợ để cùng nâng cao chất lượng kinh doanh nhằm thoả mãn nhu cầu của khách hàng.



VỚI CỘNG ĐỒNG

- Tôn vinh và giữ gìn những đạo đức kinh doanh. Hoàn thành trách nhiệm xã hội, chấp hành luật pháp. Tích cực góp phần vào sự phát triển chung của xã hội.
- Nỗ lực cao nhất các dịch vụ luôn tiến bộ hơn, nâng cao giá trị kinh tế khách hàng.



PHƯƠNG CHÂM HOẠT ĐỘNG



CHẤT LƯỢNG

- Nhận thấy chất lượng và uy tín là yếu tố quyết định sự thỏa mãn của khách hàng là chìa khóa của thành công, chúng tôi xem việc đảm bảo tiến độ và chất lượng dịch vụ là mục tiêu chiến lược trong sự nghiệp phát triển của mình. Mục tiêu của Xây Dựng Kim Yến là mang đến tối ưu hóa về kinh tế cho khách hàng.



SÁNG TẠO

- Tập thể chúng tôi đã không ngừng tìm tòi, phát triển cải tiến, nâng cao chất lượng dịch vụ cũng như đối với khả năng cung ứng dịch vụ, không Có bất kỳ khó khăn nào có thể ngăn cản chúng tôi mang lại những giá trị tiện ích phù hợp nhất với gi ích của khách hàng.



CHUYÊN NGHIỆP

- Dịch vụ của Công Ty Xây Dựng Kim Yến được vận hành bởi đội ngũ nhân sự tuyển dụng chuyên nghiệp với nhiều kinh nghiệm.
- Bộ phận tuyển dụng luôn chủ động tìm các ứng cử viên có tay nghề cao nhất để cung cấp kịp thời cho khách hàng.



NỖ LỰC

Chúng tôi tin tưởng rằng với tập thể đoàn kết, vững mạnh cùng sự ủng hộ của Quý khách hàng, chúng tôi chắc chắn sẽ gặt hái được nhiều thành công hơn nữa trong tương lai để cùng mang đến thành công cho tất cả đối tác khách hàng cùng đồng hành với mình.

NGUỒN NHÂN LỰC CÔNG TY

- ▶ Với đội ngũ cán bộ đầy nhiệt huyết, có tinh thần trách nhiệm cao hăng say lao động, tìm tòi học hỏi và sáng tạo đã không ngừng phấn đấu đưa thương hiệu xây dựng Kim Yến phát triển hàng đầu trong lĩnh vực xây dựng.
- ▶ CÔNG TY TNHHĐT XD TM KIM YẾN có 26 nhân viên chính thức gồm kỹ sư chuyên ngành xây dựng, kỹ sư điện nước, kỹ sư trắc đạc, cử nhân kinh tế và đội ngũ thi công.

NHÂN VIÊN KINH DOANH

02 NGƯỜI

KẾ TOÁN

02 NGƯỜI

KỸ SƯ XÂY DỰNG

02 NGƯỜI

KỸ SƯ ĐIỆN

02 NGƯỜI

GIÁM SÁT THI CÔNG

02 NGƯỜI

NHÂN VIÊN THI CÔNG

15 NGƯỜI

ĐỐI TÁC

- Hiện nay chúng tôi vinh hạnh được là đối tác đáng tin cậy của một số doanh nghiệp lớn tại khu vực Bình Dương, Đồng Nai,... Trong đó có Coca Cola, Becamex IDC, SAIGONTECH, GIVI,...





NĂNG LỰC CÔNG TY



ĐÁNH BÓNG SÀN, ĐÁNH NƯỚC



SƠN EPOXY, SƠN PU



VỆ SINH NỀN BÊ TÔNG CỨ



ĐỔ BÊ TÔNG TƯƠI, CẮT NỀN, XOA NỀN



NĂNG LỰC MÁY MÓC



MÁY ĐÁNH BÓNG SÀN



MÁY TRỘN BÊ TÔNG



MÁY SƠN EPOXY

NĂNG LỰC MÁY MÓC

Máy mài sàn bê tông – hình ảnh thực tế



Tập kết máy mài sàn bê tông

Thiết bị phục vụ xử lý và mài bề mặt sàn.



Máy mài sàn bê tông

Hình ảnh thiết bị của Kim Yến.

PHẠM VI SỬ DỤNG

Phục vụ mài, xử lý bề mặt, tăng cường và đánh bóng sàn bê tông. Máy móc và đĩa mài được bố trí theo hiện trạng sàn và từng giai đoạn thi công.

Hình ảnh thực tế của Kim Yến



Vận hành máy mài lớn để xử lý bề mặt sàn bê tông.



Phối hợp vận hành máy mài và thu gom bụi tại khu vực thi công.



Thi công mài sàn bằng máy lớn tại công trình.

Hình ảnh thực tế của Kim Yến



Vận hành máy mài trên mặt bằng nhà xưởng.



Tập kết và di chuyển máy mài lớn phục vụ thi công.

TỔ CHỨC THI CÔNG

Máy mài lớn được bố trí theo diện tích bàn giao và hiện trạng nền. Đội ngũ thi công phối hợp vận hành thiết bị, xử lý bề mặt và vệ sinh khu vực làm việc qua từng giai đoạn.

Chuyên mài, tăng cứng, đánh bóng sàn bê tông và thi công sơn epoxy.

CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

Hình ảnh thực tế của Kim Yến



Bề mặt sàn bê tông sau mài và đánh bóng.



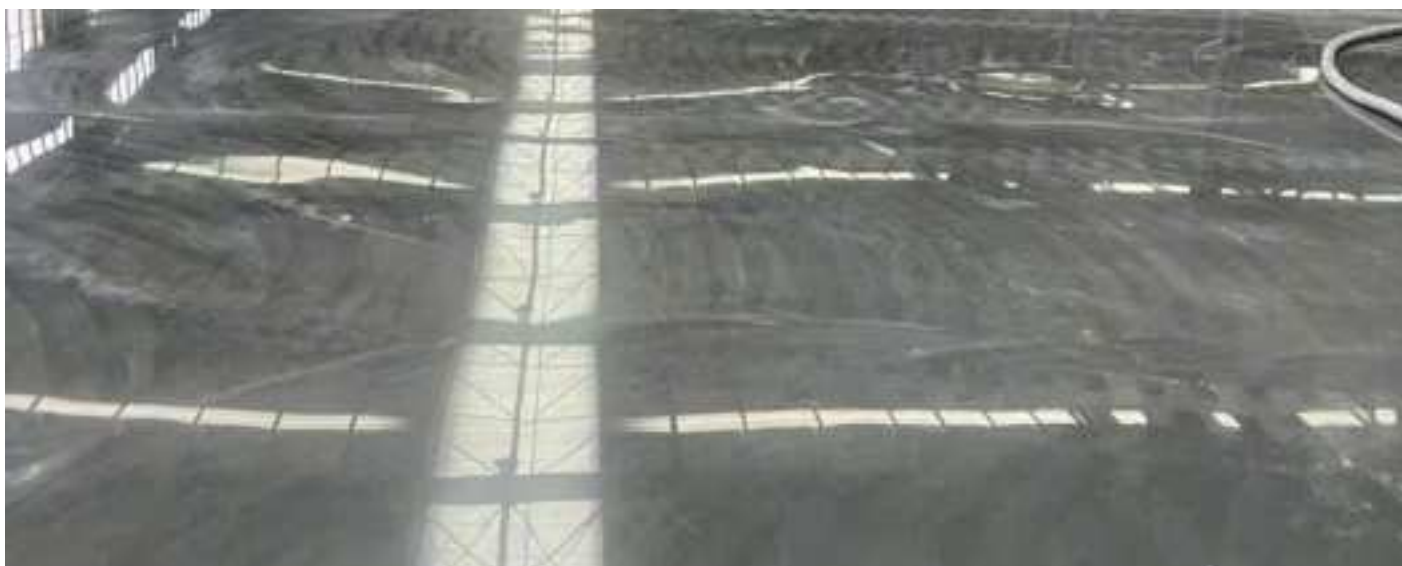
Sàn bê tông hoàn thiện với bề mặt phản chiếu ánh sáng.



Hình ảnh sàn nhà xưởng sau hoàn thiện.

CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

Hình ảnh thực tế của Kim Yến



Bề mặt sàn bê tông trong không gian nhà xưởng.



Sàn nhà xưởng sau xử lý và đánh bóng.



Vận hành thiết bị hoàn thiện bề mặt sàn tại công trình.



XÂY DỰNG KIM YẾN

MANG HÀI LÒNG TUYỆT ĐỐI ĐẾN KHÁCH HÀNG



CÔNG TY TNHH ĐT XD TM KIM YẾN

Chuyên mài, tăng cường, đánh bóng sàn bê tông và thi công sơn epoxy.

Địa chỉ: Số 521/50/6, Đường Dĩ An – Bình Đường, khu phố Bình Đường 4, Phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại / Zalo: 0936 400 259 | **MST:** 3702877301

Website: danhbongsankimyen.com

Email: lechihien.vn@gmail.com